



MODALITÉS D'ADMISSION

- ▶ Les demandes doivent être instruites par un travailleur social et adressées au SIAO (Service Intégré d'Accueil et d'Orientation), qui étudie et oriente les candidatures vers la pension de famille.

SIAO 49

**57 rue de Maréchal Juin
49100 Angers**

02 41 47 79 11 • accueil@siao49.fr

- ▶ Un entretien et une visite sont proposés à chaque candidat. Les candidatures sont ensuite examinées en commission d'attribution interne. Une mixité sociale sera recherchée en fonction des parcours individuels et de l'équilibre du collectif.

CONTACT

Maison Farman

1 square Henri Farman • 49100 Angers

Tél. : 02 41 48 95 77

maineloire.farman@habitat-humanisme.org

La pension de famille « Farman » est gérée par l'association Habitat et Humanisme Maine-et-Loire.

Habitat et Humanisme, bâtisseur de liens

Depuis près de 40 ans, pour répondre à l'exclusion et à l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la récréation des liens sociaux.

Pour répondre aux différentes formes de précarité et aux besoins spécifiques des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme propose divers types de logements et expérimente des solutions d'habitat innovantes.

Le Mouvement développe ainsi :

- un parc de logements individuels situés dans des quartiers équilibrés,
- des pensions de famille,
- des habitats intergénérationnels,
- des EHPAD,
- et tout autre habitat collectif permettant de répondre à des situations spécifiques rencontrées sur le terrain.

Création graphique : Omas Noko / Crédits photos : Christophe Pouget.



PENSION DE FAMILLE

Farman

Une maison pour se reconstruire à Angers



Habitat et Humanisme c'est :

- 1 Fédération reconnue d'utilité publique rassemblant :
- 59 associations dans toute la France
- 1 en Belgique et 1 au Luxembourg,
- 2 sociétés Foncières,
- 10 Agences Immobilières à Vocation Sociale.

Pour mener à bien sa mission, le Mouvement Habitat et Humanisme est organisé en 3 branches d'activité : **logement accompagné, médico-social, hébergement d'urgence et accueil de réfugiés.**



Plus de **36 000** familles logées depuis la création



Habitat et Humanisme Maine-et-Loire

1 square Henri Farman 49100 Angers
02 41 34 91 25

maine-et-loire@habitat-humanisme.org

Retrouvez-nous sur :



www.habitat-humanisme.org



PENSION DE FAMILLE

Farman

Située en Anjou, au cœur de la ville d'Angers, la pension de famille Farman est constituée de 18 studios meublés de 18 à 24 m² sur 3 niveaux, permettant d'accueillir 18 personnes seules. La maison dispose d'une salle de séjour équipée d'un coin cuisine, d'une salle d'activité et d'un jardin de 500 m².



- ▶ **Deux professionnels animent le lieu et assurent la mise en œuvre du projet social.** Ils permettent un accompagnement de proximité et soutiennent les résidents dans leurs démarches du quotidien. Une équipe de bénévoles est également présente pour le collectif.
- ▶ **Plusieurs espaces collectifs permettent de favoriser les échanges et la convivialité** : salle commune avec cuisine, salon, buanderie, espaces extérieurs et terrain de pétanque.
- ▶ **La maison Farman travaille en étroite collaboration avec un réseau de partenaires du médico-social** : services sociaux de secteur, centres médico-psychologiques (CMP), médecins, psychiatres, infirmiers, associations locales, organismes de tutelles, dans le but d'assurer le suivi de chaque résident.
- ▶ **La pension de famille est bien ancrée dans la ville** et la participation des résidents à des activités de proximité est encouragée. L'objectif est de permettre aux résidents de redevenir acteurs de leur vie et citoyens insérés dans la ville.

QU'EST-CE QU'UNE pension de famille ? (ou maison-relais)

La pension de famille est un habitat collectif combinant des logements individuels et des espaces communs dans un cadre sécurisant et convivial.

Elle propose :

- ▶ **Un logement durable**, sans limitation de durée, au sein d'une structure semi-collective à taille humaine (20 logements en moyenne).
- ▶ **Une présence régulière de professionnels** (2 en moyenne) qui assurent présence et écoute bienveillante et veillent au suivi médico-social des résidents, en lien avec un réseau partenarial.
- ▶ **Un accompagnement de proximité et des animations collectives** qui permettent de rompre l'isolement social et favoriser l'insertion.

La pension de famille est une solution de logement autonome favorisant la vie collective. Ce n'est pas un hébergement temporaire ni un lieu de prise en charge médico-sociale. Elle ne doit pas non plus être une réponse par défaut à une demande de logement "classique".

Habitat et Humanisme est un des acteurs majeurs du dispositif des pensions de famille, dont il a mené un des projets pilote dès 1996. **En 28 ans, le Mouvement a créé 60 pensions de famille/maisons-relais sur le territoire national pour répondre à une montée croissante de l'isolement et de la précarité.**



Les publics accueillis

La pension de famille accueille des personnes isolées, à faibles ressources, dont la situation sociale, économique et psychologique ne permet pas l'accès à un logement ordinaire.

Elle s'adresse à des personnes capables de vivre en autonomie mais qui ont besoin du soutien du collectif pour se reconstruire et développer un projet d'insertion.

Chaque mois, les résidents s'acquittent d'une redevance qui couvre l'ensemble des frais liés à l'occupation du logement, un fonctionnement sécurisant pour le locataire. Le logement ouvre droit à l'APL-Foyer.

Par ailleurs, les personnes doivent être en accord avec les règles de vie en semi-collectif.

Un accompagnement pluriel

L'accompagnement, clé de voûte du dispositif, mobilise une pluralité d'acteurs, internes et externes à la pension de famille :

- **Les responsables de maison**, interlocuteurs privilégiés des résidents, assurent un accompagnement individuel, la cohésion du collectif et le lien avec les acteurs sociaux du territoire.
- **Les bénévoles accompagnants** d'Habitat et Humanisme organisent en lien avec les hôtes de maison des animations collectives pour favoriser la récréation de liens sociaux, l'insertion et l'autonomie.
- **Des référents médicaux-sociaux extérieurs** peuvent prendre en charge le suivi personnalisé des résidents.

