



## L'édito

**E**t si nous faisons en sorte qu'en 2025, il ne soit plus possible de vivre sans un toit !

Un logement décent c'est le premier pas pour se reconstruire après une vie chahutée ou un accident de parcours. Redonner sa chance à chacun pour un nouveau départ avec davantage d'autonomie, c'est notre motivation profonde.

Après six mois d'exercice comme nouveau président d'Habitat et Humanisme Limousin, je ressens le besoin de « mettre les bouchées doubles » pour pouvoir héberger un plus grand nombre.

Avec le projet d'une deuxième maison relais sur Limoges, celui d'un nouveau petit collectif, avec de nouveaux propriétaires solidaires qui nous confient leur logement, avec le développement de notre association sur Brive et la Corrèze, notre Association se prépare à doubler sa capacité d'accueil.

Mais si nous voulons être au rendez-vous avec ceux qui nous attendent, il faut nous renforcer. C'est ce qui se met en place progressivement avec la nomination de Charlotte Dussoulier comme directrice salariée, avec les recrutements dans l'IML (ci-contre) et dans les fonctions « support ».

**Et c'est vous que nous attendons maintenant**, vous qui nous faites confiance. Nous avons besoin que vous nous accordiez un peu de votre temps, ce bien si précieux qui donne du sens à notre vie au travers de notre engagement. **Devenez bénévoles pour Habitat et Humanisme**, car ce n'est pas seulement d'un toit que ceux que nous logeons ont besoin mais surtout d'une marque d'attention. En leur nom, je remercie tous ceux qui nous aident déjà et j'appelle tous ceux qui le peuvent à **s'engager avec nous**.

**Xavier Gaillard**  
Président

## Rejoignez nous ! et devenez bâtisseur de liens

Le bénévolat est au cœur du projet d'Habitat et Humanisme Limousin. Cet engagement permet de **s'enrichir, d'élargir et modifier son regard**. Devenir bénévole c'est rejoindre une équipe dynamique et **un mouvement national qui propose des temps de formation et de rencontre** pour approfondir sa pratique et partager son expérience. Les missions auxquelles vous pouvez participer :

### ✓ *Accompagnement*

#### Osez l'aventure de la rencontre !

- Écoute et échange, accompagnement individuel des familles logées (culture, numérique, démarches administratives, rendez-vous médicaux...)
- Animation d'ateliers à la maison relais,
- Petit bricolage dans les logements avec les familles logées,
- Participation aux brocantes, voyages, sorties...

### ✓ *Habitat*

#### Participez à des projets immobiliers innovants et solidaires !

- Réflexion autour du projet social
- Montage des opérations immobilières et suivi des travaux
- Recherche de logements auprès de propriétaires solidaires
- Conseil en gestion et investissement locatif

### ✓ *Communication*

#### Devenez ambassadeur d'Habitat et Humanisme Limousin !

- Promotion de l'action d'Habitat et Humanisme auprès des réseaux locaux
- Organisation d'événements
- Développement de l'épargne solidaire

## BIENVENUE Margot et Sandrine

**MARGOT ANDRIEUX**, conseillère économique et sociale, **a rejoint l'équipe** d'Habitat et Humanisme Limousin en septembre 2024 et a pris place **au sein du dispositif d'intermédiation locative** afin de favoriser l'accès au logement à des personnes ou des familles en difficultés.



Après des études de Droit et un BTS négociateur-gestionnaire en immobilier, **SANDRINE NEBOUT** a passé 13 ans au sein de l'agence immobilière sociale 87 en tant que chargée de gestion locative adaptée puis gestionnaire locative et assistante commerciale et administrative. Désireuse de retrouver du sens dans son activité professionnelle et sensible aux situations de précarité et d'inégalité, **Sandrine est venue étoffer les effectifs d'Habitat et Humanisme Limousin en novembre dernier**.

## “ L’association répond à ma recherche d’engagement ”

*Christian, correspond informatique  
Brive*

Après plus de 40 ans dans la fonction publique territoriale, j’ai rejoint l’antenne briviste d’Habitat et Humanisme Limousin il y a deux ans lors de sa création. Cette association répond à ma recherche d’engagement par le souhait d’apporter un soutien aux personnes en difficulté de logement et de **faire bénéficiaire, familles comme membres de l’association de mon expérience** numérique. J’ai rejoint le groupe des accompagnants pour l’une des familles de Brive car notre effectif est réduit par rapport aux besoins de suivi et accepté le rôle de correspondant informatique du Limousin qui s’appuie sur un grand nombre de formations spécifiques. La sécurité et le bon usage du monde du numérique dans le domaine des informations personnelles sont essentiels tant pour les usagers que pour les intervenants, je donc suis heureux de **pouvoir apporter ma pierre** dans cette construction au sein de HH.



## “ Ce n’est jamais une obligation mais un plaisir ”

*Jocelyne, anime un atelier cuisine  
Limoges*



Nouvellement retraités, Jocelyne et son mari Régis ont fait la connaissance du mouvement Habitat et Humanisme à la suite d’une réunion au Parvis des Clarisses et ont proposé d’intégrer l’équipe limousine en tant que jardinier et animatrice d’une atelier cuisine. Chaque mois, cette dynamique retraitée de la société Tupperware, met les petits plats dans les grands en proposant aux résidents de la Maison relais **des recettes simples et accessibles à tous**. “Ce n’est jamais une obligation mais un plaisir explique-t-elle, ça peut me manquer si je ne viens pas depuis un certain temps”. Et preuve que sa bonne humeur est communicative, **les bénéficiaires plébiscitent ces ateliers** qui affichent bien souvent complet. “Le but est la participation des résidents et qu’ils prennent du plaisir !” conclue-t-elle.

## “ Ma satisfaction ? Bâtir des liens ! ”

*Christian, anime un atelier bricolage  
Limoges*



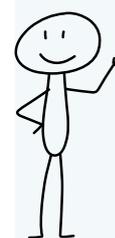
Jeune retraité, après une carrière de formateur de conducteurs de travaux en réinsertion, Christian a rejoint l’équipe de bricoleurs d’Habitat et Humanisme Limousin.

Son expérience professionnelle l’a conduit à travailler les solutions d’économies d’énergie, et de les mettre en pratique pour construire sa propre maison !

En venant, chaque semaine, effectuer des petites réparations à la Maison Relais ou dans les logements diffus, **Christian éprouve la satisfaction de rendre service aux résidents**, de créer, de « bâtir des liens » avec eux.

Il est très heureux de partager cette activité avec Bruno, un autre bénévole avec qui il fait équipe !

### LES CHIFFRES CLÉS 2024



**48** bénévoles engagés

**6 304** heures de bénévolat

**7** sessions de formation

**4** ans, durée moyenne d’engagement

**61** ans, âge moyen des bénévoles

## Françoise et Éléna, un duo gagnant

C'est l'histoire d'une belle rencontre entre **Éléna, ukrainienne**, arrivée en France en 2022 avec son fils de 14 ans et Françoise, bénévole accompagnatrice depuis 5 ans.

Après un passage en famille d'accueil, Éléna qui ne parle pas français, **est accueillie par Habitat et Humanisme**. Particulièrement volontaire avec un grand désir de s'intégrer, elle décroche un emploi de serveuse et suit des cours à l'université de Limoges.

**Françoise, de son côté, l'accompagne dans ses démarches administratives avec enthousiasme et bienveillance**. Chaque jour Éléna devient un peu plus autonome, se sent parfaitement à l'aise avec notre langue, envisage de passer son permis et de s'installer définitivement en France avec son enfant qui suit une scolarité sans nuages.

Toujours en lien avec Françoise qu'elle voit en moyenne une fois par mois et avec qui elle correspond régulièrement par sms, **cette mère de famille** qui bénéficie désormais d'un peu de répit et **qui se sent entourée a pu renouer avec son métier de chanteuse d'opéra en intégrant le chœur de l'Opéra de Limoges**.



HABITAT ET HUMANISME LIMOUSIN C'EST

80 familles accompagnées

## Animer et participer à la vie du mouvement



**LES BROCANTES**, organisées deux fois par an par les bénévoles et les résidents dans le cadre des Pucés de la Cité, **permettent de financer des activités** (voyages, sorties culturelles, etc).

Un grand merci à toutes les personnes qui alimentent les stands en bibelots, ustensiles, curiosités et participent ainsi à leur succès !



Depuis deux ans le **GOLF DE LA PORCELAINE accueille une compétition** organisée par Habitat et Humanisme Limousin. Le dimanche 6 octobre une soixantaine de golfeurs motivés ont participé. Après la remise des prix -œuvres d'art données par une de nos bénévoles à la suite d'une succession-, Xavier Gaillard notre président, a présenté notre association et a convié les participants à un cocktail.



Des **COLLECTES SOLIDAIRES** de produits d'entretien et de bricolage au profit des bénéficiaires de l'association sont organisées chaque année **avec notre partenaire LEROY-MERLIN** à Limoges et à Brive-la-Gaillarde.

**Prêt à faire partie de l'aventure ?**  
Que vous soyez jeune ou retraité,  
expérimenté ou débutant, chaque  
contribution compte !  
**Contactez Claudine Labrune**  
[c.labrune@habitat-humanisme.org](mailto:c.labrune@habitat-humanisme.org)

**Le Bon Pasteur**, la maison de retraite bien connue à Limoges, **va être transformée en Résidence autonomie**, et devenir un établissement de la Branche Soins d'Habitat et Humanisme.

L'équipe en place continuera d'en assurer la gestion et l'animation, préservant et assurant ainsi la continuité des valeurs de cette maison.



**La construction d'un nouveau bâtiment et la rénovation des anciens permettra d'accueillir à terme, en 2027, 48 résidents.** Cet établissement rénové viendra compléter les dispositifs développés à Limoges par Habitat et Humanisme Limousin, afin de **constituer un réseau de logements adaptés aux personnes en situation de fragilité ou de perte progressive d'autonomie.** Une partie des missions qui auraient pu être assurées dans le cadre de la maison intergénérationnelle (rue François Perrin) seront ainsi reprises.  
**Comme pour la branche « logement », notre association fait appel, dès maintenant, à des bénévoles qui viendront participer à l'animation du Bon Pasteur.**

**Habitat et Humanisme Soins** a été créé en 2000 et anime un réseau d'établissements et de services dédiés aux personnes âgées fragilisées ou dépendantes et à des personnes en situation de handicap, en priorité pour celles qui ont de faibles ressources.

Son action s'appuie sur 3 caractères fondateurs :

L'activité à but non lucratif,

L'attention à la grande fragilité à l'égard de personnes conjuguant les handicaps de la dépendance sociale et de la perte d'autonomie,

Une approche innovante quant aux alternatives à l'institutionnalisation.

#### HABITAT ET HUMANISME SOIN ASSURE :

- La gestion directe de **47 établissements** pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) disposant d'unités spécialisées, ainsi que de places d'hébergement temporaire et d'accueil de jour
- L'assistance à la gestion de **14 établissements** (dont 2 résidences autonomie) et 3 SSIAD (Services de soins infirmiers à domicile), et prépare la **création de 5 autres résidences autonomie.**

## LE MÉCÉNAT DE COMPÉTENCES

Ce mécénat **consiste pour une entreprise à mettre à disposition un salarié volontaire, sur son temps de travail, au profit d'un projet d'intérêt général** portant sur des missions variées allant d'une journée à plusieurs mois.

Depuis 2015, Habitat et Humanisme bénéficie du soutien et de partenariats nationaux avec des entreprises proposant à leurs collaborateurs le dispositif du mécénat de compétence.

**CONTACTEZ-NOUS POUR EN PARLER**

Impression :  
**Malinvaud**

**Merci de ne pas jeter  
sur la voix publique**

Xavier Gaillard  
Rédaction et conception :  
Valérie Faret

## Comment nous aider

- En devenant bénévole
- En faisant un don (réduction d'impôt selon les règles fiscales en vigueur)
- En devenant propriétaire solidaire
- En souscrivant à des produits d'épargne solidaire
- En devenant actionnaire de la Foncière d'Habitat et Humanisme

## Pour en savoir plus...

Habitat et Humanisme Limousin  
15 rue Haute-Cité  
87000 Limoges  
05 55 32 21 98

[limousin@habitat-humanisme.org](mailto:limousin@habitat-humanisme.org)  
[www.habitat-humanisme.org](http://www.habitat-humanisme.org)

## Agenda 1<sup>er</sup> semestre 2025

- **20 MAI :**  
Assemblée générale
- **8 juin :**  
Brocante, Puces de la Cité Limoges

Retrouvez toutes les infos  
pratiques et nos actualités sur  
notre site en scannant le QR code :

