

Rentrée 2022, Habitat et Humanisme inaugure 205 nouveaux logements au sein de résidences innovantes et inclusives, en cœur de ville

En cette rentrée si difficile pour les plus familles et les personnes seules, disposant de faibles ressources, **Habitat et Humanisme inaugure 205 nouveaux logements, au sein de résidences inclusives et innovantes, à travers la France.**

Ces habitats apportent une réponse concrète à l'exclusion et l'isolement, alors que 15% de la population vit aujourd'hui sous le seuil de pauvreté.

Situées dans de grandes agglomérations (Lyon, Paris, Nantes, Rennes, Rouen), au sein de « quartiers équilibrés », les résidences offrent des logements à faible loyer ainsi que des espaces communs (extérieurs, salle collective, buanderie...) favorisant les rencontres et la convivialité. Des équipes, composées de bénévoles et salariés, assurent le suivi des plus fragiles ainsi que les animations collectives, dans un esprit participatif.

Construire la ville inclusive

Trois de ces habitats font partie de nouveaux projets immobiliers d'envergure en cœur d'agglomération, menés avec des différents partenaires et l'appui des Municipalités. Habitat et Humanisme participe ainsi à la restructuration des grandes villes de France, en créant plus de mixité sociale et urbaine, propice au vivre ensemble et au développement des liens sociaux.

La Maison Saint Charles est située en plein XV^{ème} arrondissement à Paris, sur le site d'un ancien couvent, dans un îlot qui comprend aussi des logements de standing, de même, à Nantes, la résidence Saint Augustin s'inscrit dans la restructuration d'une clinique en un vaste ensemble immobilier comprenant des logements et des commerces. Enfin, la résidence Thomas Moore fait partie du réaménagement du quartier d'affaires de la Part Dieu, située à deux pas de la Gare, le projet articule logements, commerces, et associations.

Un financement innovant via l'investissement solidaire

Ces opérations ont été financées grâce à l'investissement solidaire. Pionnier des finances solidaires en France, Habitat et Humanisme construit, achète et rénove des logements via ses deux foncières solidaires, agréées Entreprises solidaires d'utilité sociale (ESUS) qui financent leurs opérations en faisant appel à l'investissement solidaire.

Les particuliers et les institutionnels qui souscrivent au capital de ces foncières bénéficient d'une réduction d'impôt, dans le cadre du dispositif IR-SIEG. [Plus d'infos.](#)

Le programme des inaugurations

Le 20 septembre : [La résidence pour jeunes Lafayette-Thomas Moore](#) à Lyon,

Le 20 septembre ; [La Maison Saint Charles](#), résidence intergénérationnelle et chambres d'hôte solidaires, au cœur du XVème arrondissement de Paris

Le 5 octobre : [La résidence Saint-Augustin](#), maison intergénérationnelle et pension de famille à Nantes,

Le 7 octobre : [L'Aviateur](#), maison intergénérationnelle et tiers-lieu à Rennes

Le 14 octobre : [La Maison Sainte Claire](#), pension de famille à Darnétal (agglomération de Rouen).

Contact presse

Marie-Annonciade Petit 06 98 37 09 08 ma.petit@habitat-humanisme.org

A propos d'Habitat et Humanisme

Depuis sa création en 1985 par Bernard Devert, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la recréation de liens sociaux.

Résolument tourné vers l'innovation, le Mouvement a développé des outils économiques à vocation sociale, pour financer et mener à bien son action. Habitat et Humanisme s'est donné pour mission :

- de permettre aux personnes à faibles ressources, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur âge, de leur handicap ou de leur santé, d'accéder à un logement décent, adapté à leur situation et leurs ressources,
- de contribuer à une ville ouverte à tous, en privilégiant les logements situés dans « des quartiers équilibrés »,
- de proposer un accompagnement personnalisé ou collectif pour favoriser la recréation de liens et l'insertion sociale.

Aujourd'hui, au sein du Mouvement Habitat et Humanisme, 2000 salariés et plus de 5000 bénévoles oeuvrent au quotidien en faveur du logement et de l'insertion des personnes en difficulté. C'est ainsi qu'en 2021, plus de 1 800 nouvelles familles en difficulté ont pu accéder à un logement et retrouver le chemin de l'insertion.

www.habitat-humanisme.org