



LA RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE ANNE FRANK

62 avenue de Castelnau - 34090 Montpellier

un lieu pour des liens





Une résidence innovante à Montpellier

Habitat et Humanisme innove depuis 40 ans dans le développement d'habitats immobiliers en **favorisant les liens sociaux**, l'**entraide**, l'échange d'expérience et la **mixité des âges et des situations**.

À Montpellier, dans un quartier calme, proche du centre-ville, la résidence Anne Franck a ouvert ses portes en juillet 2024. Elle favorise les liens tout en préservant l'autonomie et offre un cadre de vie paisible à ses résidents, à travers de **grandes chambres individuelles**, des **services de qualité** et de nombreux **espaces communs**, notamment un **grand parc**, idéal pour profiter du soleil méridional. Toute la résidence et son parc sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.



63 chambres individuelles meublées pour accueillir

- des **personnes âgées, autonomes ou en légère perte d'autonomie**
- des **étudiants à faibles ressources motivés par le projet intergénérationnel**
- des **personnes en court ou moyen séjour** (en hospitalisation de jour, aidant cherchant du répit, visite d'un proche)



« un lieu pour des liens »

Un projet pas comme les autres

La résidence Anne Frank est **un lieu unique, créateur de liens. Plus qu'un projet intergénérationnel**, elle fait le pari d'une **vie commune respectueuse de chacun**, grâce à un équilibre parfait entre le logement individuel et les propositions de vie collective.

Chaque résident se sent chez lui : les logements individuels sont spacieux, agencés et meublés comme le souhaite chacun. Vous pouvez accueillir des visiteurs.

Les espaces collectifs sont nombreux, pour convenir à **toutes les envies et tous les besoins** : salle de sport, bibliothèque, salle de jeux... **Régulièrement des animations** (jeux, sorties, cuisine, jardins potager ...) permettent d'approfondir les liens.

Tout est inclus : wifi, téléphone, linge, ménage, animations, mais aussi les repas et la mise en lien avec des personnels de santé qualifiés selon les besoins des résidents plus âgés ou en suivi d'hospitalisation. Un choix engagé et solidaire, pour **réduire toute fracture sociale et combattre l'isolement**.



Résidence
neuve



Bus et tramway
proches



15 min à pied
du centre-ville



Restauration
sur place



Commerces et services
à proximité



Grand parc
privatif

Pour qui ?



Les personnes âgées isolées, autonomes, à ressources modérées

La possibilité de vivre « comme à la maison », tout en profitant de services qui facilitent le quotidien (repas, blanchisserie, ménage et animations). Les activités proposées sur place sont diverses et permettent de rompre l'isolement et de lutter contre la perte d'autonomie. Des soins médicaux peuvent être mis en place selon vos besoins.



Les étudiants

La résidence vous accueille et vous propose un véritable lieu de vie à un coût imbattable sur le secteur. Vous combinez un cadre calme, propice au travail, à un espace où il est facile de créer des liens. Un contrat de bénévolat précis fixe les modalités de votre investissement pour la vie de la maison et en particulier pour le bien des seniors.



Les personnes en suivi post-opératoire et les aidants

La résidence offre un lieu calme, reposant, où vous êtes libéré des contraintes de la gestion quotidienne d'un logement (repas, linge, ménage). Les parents ou proches peuvent également être accueillis.

Intergénérationnel : une micro-crèche au sein de la résidence

Au sein de la résidence Anne Franck, la micro-crèche « Le jardin des âgés », qui a ouvert ses portes en janvier 2025, marque encore davantage le caractère intergénérationnel du lieu et renforce le vivre ensemble. A la différence de bien des maisons, la crèche n'est pas à côté mais dans la résidence pour multiplier les interactions possibles.



Grille tarifaire

Pour les séniors :

- 1350€ à 1500€/mois (tout compris : logement et charges, repas, animations, linge, ménage et service)
- Séjours brefs : nous contacter.

Pour les étudiants : nous contacter

1/2 pension la semaine, pension complète le week-end

Pour les personnes en hospitalisation de jour, leurs familles ou les accompagnants : de 45€ à 65€/jour

Demandes de renseignements et réservations de places

Résidence Anne Franck

Tél : 09 71 11 20 20

Mail : maison-anne-frank@habitat-humanisme.org



Le Mouvement Habitat et Humanisme

Depuis 40 ans, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la création de liens sociaux.

Résolument tourné vers l'innovation, le Mouvement a développé des outils économiques à vocation sociale, pour financer et mener à bien son action.

Habitat et Humanisme s'est donné pour mission :

- De **permettre aux personnes à faibles ressources**, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur âge, de leur handicap ou de leur santé, **d'accéder à un logement décent**, adapté à leur situation et leurs ressources,
- De **contribuer à une ville ouverte à tous**, en privilégiant les logements situés dans « des quartiers équilibrés »,
- De **proposer un accompagnement** personnalisé ou collectif pour **favoriser la création de liens et l'insertion sociale**.

Habitat et Humanisme est présent dans 87 départements français.

